



FITXA TECNICA

AUTORES DEL PROYECTO DE LAS INSTALACIONES	Einesa Ingeniería SL	PROMOTOR	ORDEN HOSPITALARIA SAN JUAN DE DIOS
DIRECCIÓN DE OBRA DE LAS INSTALACIONES	Einesa Ingeniería SL	EQUIPO DE ARQUITECTURA	Carles Sáez & Josep M. Mezquida & Carme Casals & Pere Robert
FECHA DE REDACCIÓN DEL PROYECTO	2014	SUPERFICIE	11.084,15 M2
FECHA DE DIRECCIÓN DE OBRA	2015-2016	PRESUPUESTO INSTALACIONES (PEC, IVA no incluido)	4.484.705,73 €
		ACTUACIONES EINESA	Proyecto Ejecutivo, Dirección de Obra, Licencia Ambiental

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO

El Hospital de Salud Mental de la Orden de San Juan de Dios de Lleida dispone de un área infanto-juvenil, con un centro de salud mental que ofrece atención ambulatoria con 30 plazas para toda la demarcación de Lleida; y de un área de hospitalización de adultos con 80 plazas que se distribuyen entre la hospitalización de adultos (30 plazas) una Unidad de alta dependencia psiquiátrica de 40 plazas y una Unidad de atención psiquiátrica especializada de 10 plazas.

Asimismo, el equipamiento cuenta con un Servicio Especializado en Salud Mental en discapacidad intelectual, con Asistencia ambulatoria a personas con discapacidad intelectual; y con un servicio residencial de vivienda de 45 plazas para personas con problemática social derivada de sufrir un trastorno mental.

DESCRIPCIÓN DE LAS INSTALACIONES

En cuanto a las instalaciones, destaca la existencia de una caldera de biomasa, con una potencia de 400 kW para la producción de agua caliente destinada a calefacción y primario de ACS. La instalación se completa con calderas de gas natural, por lo que la potencia total instalada es de 1.500kW.

El sistema de producción de agua fría cuenta con dos plantas enfriadoras, una de ellas con recuperación de calor por producción de ACS.

Todos los sistemas de caudal variable, con bombeo de agua en climatizadores y fancoils. Es sistema de calefacción se complementa con un suelo radiante (y suelo refrescante en las zonas de paso) que proporciona un elevado grado de confort a los usuarios.

Cabe destacar también la complejidad de los sistemas de avisos y controles de accesos adaptados a las exigentes necesidades de funcionamiento del centro.





