



FITXA TÈCNICA

AUTORS DEL PROJECTE DE LES INSTAL·LACIONS	Alfred Guitard, Einesa Ingeniería SL	PROMOTOR	ORDEN HOSPITALARIA SAN JUAN DE DIOS
DIRECCIÓ D'OBRA DE LES INSTAL·LACIONS	Alfred Guitard, Einesa Ingeniería SL	EQUIP D'ARQUITECTURA	Carles Sáez & Josep M. Mezquida & Carme Casals & Pere Robert
DATA DE REDACCIÓ DEL PROJECTE	2014	SUPERFÍCIE	11.084,15 M2
DATA DE DIRECCIÓ D'OBRA	2015-2016	PRESSUPOST INSTAL·LACIONS (PEC, IVA no inclòs)	4.484.705,73 €
		ACTUACIONS EINESA	Projecte Executiu, Direcció d'Obra, Llicència Ambiental

DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE

DESCRIPCIÓ DE L'EDIFICI

L'Hospital de Salut Mental de l'Orde de Sant Joan de Déu de Lleida disposa d'una àrea infanto-juvenil, amb un centre de salut mental que ofereix atenció ambulatoria amb 30 places per a tota la demarcació de Lleida; i d'una àrea d'hospitalització d'adults amb 80 places que es distribueixen entre l'hospitalització d'adults (30 places), una Unitat d'alta dependència psiquiàtrica de 40 places i una Unitat d'atenció psiquiàtrica especialitzada de 10 places.

Així mateix l'equipament compta amb un Servei Especialitzat en Salut Mental en discapacitat intel·lectual, amb Assistència ambulatoria a persones amb discapacitat intel·lectual; i amb un Servei residencial d'habitatge de 45 places per a persones amb problemàtica social derivada de patir un trastorn mental.

DESCRIPCIÓ DE LES INSTAL·LACIONS

En quant a les instal·lacions, destaca l'existència d'una caldera de biomassa, amb una potència de 400kW, per a la producció d'aigua calenta destinada calefacció i primari d'ACS. La instal·lació es completa amb calderes de gas natural, de manera que la potència total instal·lada és de 1.500kW.

El sistema de producció d'aigua freda compta amb dues plantes refredadores, una d'elles amb recuperació de calor per producció d'ACS.

Tots els sistemes són de cabal variable, amb bombeig d'aigua a climatitzadors i fancoils. El sistema de calefacció es complementa amb un terra radiant (i terra refrescant a les zones de pas) que proporciona elevat un elevat grau de confort als usuaris.

Cal destacar també la complexitat dels sistemes d'avís i controls d'accés adaptats a les exigents necessitats de funcionament del centre.





